

## Informationsbrev juni 2021

### Renovering av våra originalfönster i trä

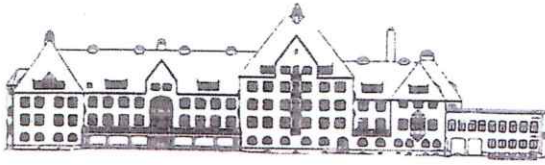
Huset har ett antal träfönster i original. Dessa behöver regelbunden omsorg och arbetet har pågått under hösten 2020 och våren 2021. Styrelsen finner det angeläget att arbetet är väl och professionellt utfört. Det är inte möjligt för styrelsen att undersöka varje fönster. Du som har träfönster uppmanas därför att inspektera dina fönster utifrån följande frågeställningar och maila din bedömning till Bo Persson.

1. Är fönstren målade?
2. Går fönstren att öppnas och stängas utan svårighet?
3. Om det var svårt att öppna - blev det då skador i den målade ytan?
4. Finns det slipskador på glaset?
5. Är det färg ut över glaset?
6. Någon ytterligare synpunkt på målningsarbetet?

För att vi ska kunna följa upp arbetet är det ytterst angeläget att du undersöker dina träfönster och lämnar ditt svar till [bo.persson@brfrenstromska.se](mailto:bo.persson@brfrenstromska.se), **senast 30 juni**.

### Installation av bergvärme

Arbetet planeras att starta upp v 31 och pågå i ungefär 2 månader. Leverantören börjar med vvs installationer i källaren och energiborrning. Denna del tar totalt ca 5 veckor, varav effektiv borrning ca 3 veckor under vardagar 07-19. Vid pågående borrhål kommer det att höras ett dovt ljud från kompressorn. Eventuella frågor besvaras av projektledaren, som kommer att vara på plats regelbundet och/eller av Gunnar Thoresson ([gunnar.thoresson@brfrenstromska.se](mailto:gunnar.thoresson@brfrenstromska.se))



## Bostadsrättsföreningen **Renströmska Villan**

Mer detaljerad information kommer allteftersom arbetet fortskrider. Vi planerar att ha bergvärmen i drift i oktober.

### Elstolpar

Dessa är nu installerade och kan tas i bruk. För att finansiera installationen kommer föreningen att ta ut en månadsavgift på 250 kr av den som vill nyttja en elplats. För att få det att fungera så smidigt som möjligt, kommer elförbrukningen att läses av och debiteras en gång per år. Vi har i nuläget 12 platser, det innebär att den som inte är intresserad av en elplats kan behöva byta plats. Du som är intresserad av en elplats kontakta Bo Persson ([bo.persson@brfrenstromska.se](mailto:bo.persson@brfrenstromska.se)) i styrelsen för vidare information.

### Cykelrummet

Tyvärr är cykelrummet alldeles för litet för att på ett praktiskt sätt rymma allas våra cyklar och vi behöver därför nyttja det främst för de som aktivt använder sin cykel. Vi kommer därför åter att göra en "rensning" som tidigare år. Du som vet att du inte använder din cykel får gärna ställa ner den i rummet i uppgång 58s källarplan.

Medlemmarna kommer att uppmanas att märka upp sin cykel med plastband utifrån om ni använder cykeln regelbundet eller då och då. De cyklar som inte är märkta kommer att placeras i "målarrummet", 58:ans källarplan. Vi återkommer med en påminnelse och anvisningar i början av augusti.

### Gemensam arbetsdag 18 september

Vi hoppas att det ska vara möjligt att träffas ute och ha en gemensam arbetsdag på förhösten.

Vår förening, som vi alla tillhör, äger vårt hus och det är allas vårt ansvar att ta väl hand om huset. Även om vi köper in uppgifter som fastighetsskötsel, trappstäd och trädgårdsskötsel finns det många uppgifter som vi behöver ta hand om tillsammans.



## Bostadsrättsföreningen **Renströmska Villan**

Trappuppgångar och källargångar kommer att rensas från cyklar och andra föremål. En container kommer också att finnas på plats.

Vi i styrelsen hoppas att många har möjlighet att avsätta några timmar för gemensamt arbete i och kring vårt hus. Vi kommer också att beställa en container. Dagen avslutas med en gemensam fika.

Arbetsdagen ger också en möjlighet att träffas och prata om frågor och tankar vi har kring vårt hus. Det är styrelsens förhoppning att vi blir många som har möjlighet att planera in dagen.

### Belamring av trapphus och källargångar

Våra trapphus och källarkorridorer utgör utrymningsvägar från lägenheterna och källarförråden. De är även angreppsväg för räddningstjänst- och ambulanspersonal.

När dessa utrymmen är belamrade med saker, som inte skall vara där, så utgör de hinder för att kunna nyttja på avsett sätt. Är det belamrat försvårar det även för städpersonal att utföra sitt jobb. Det är för Din och din grannes säkerhet och trivsel, som det inte skall förvaras saker i dessa utrymmen.

Påminn gärna varandra om detta!!

Vi vill påminna om hemsidan [brfrenstromska.se](http://brfrenstromska.se) där ni hittar information om vår förening.

Med önskan om en härlig sommar för oss alla!

*Styrelsen BRF Renströmska villan*