



## Informationsbrev november 2020

### **Hyreshöjning från 1/1 2021**

För att bibehålla en god ekonomi i balans för föreningen, bedömer styrelsen att våra avgifter behöver höjas med 1 % för 2021.

### **Ändrad tillfart för biltrafik till vårt hus 23 november - 28 februari**

Som tidigare meddelats så kommer vår tillfart från Sanatoriegatan att tillfälligt stängas under ovan angiven period. Under denna tid kör vi in via den nya gatan från Torpagatan På anslagstavlan i trapphusen är en karta uppsatt som anger den ändrade tillfartsvägen .

### **Motioner inför årsstämman ska lämnas senast 31 januari 2021**

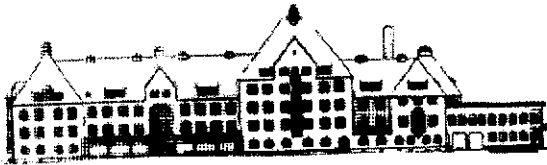
Styrelsen vill påminna om att, i enlighet med våra stadgar, ska ställda motioner inför årsstämman vara inlämnade till styrelsen, "senast den sista dagen i månaden efter årsbokslutet" Med andra ord, 31 januari 2021.

### **Målningsarbeten av fönster och balkonger**

Arbetet har tyvärr blivit fördröjt och kommer att pausas under vintermånaderna och återupptas på vårkanten.

### **Nya medlemmar till styrelsen**

Med anledning av att vår ordförande flyttar från huset behöver vår styrelse 1-2 nya medlemmar. Är du intresserad av att delta i styrelsearbetet är du varmt välkommen att höra av dig till valberedningen genom Christer Forssén tel 0709-373170.



## **Hyra ut eller hyra, extra parkeringsplats**

Intresse av att hyra ut sin parkeringsplats eller hyra en extra plats inlämnas till styrelsen. Denna ansvarar för att en turordningslista upprättas över intresserade. Just nu finns det möjlighet att hyra två platser. Den ena är tidsbegränsad fram till sommaren 2021 och den andra på längre tid. Ett andrahandsavtal upprättas mellan hyrare och uthyrare och priset för att hyra en plats är 500 kr/månad. En finns ingen kö för andrahandsuthyrning så är du intresserad kontakta styrelsen.

## **Parkeringsplatser för elbil**

Planering för att i första skedet skapa 12 platser fortgår. Dessa kommer att färdigställas vid kanten mot de nybyggda studenthemmen. Där finns redan rör nedlagda som kan användas för att dra fram elen i. Vi kommer att söka de bidrag som är möjliga att erhålla. Styrelsen återkommer med mer information vartefter arbetet fortskrider.

## **Cykelrummet**

Det står fortfarande många cyklar i cykelrummet som inte använts under hela säsongen. Styrelsen vill vädja till alla som inte använder sin cykel att placera den i utrymmet i källarplan uppgång 58 (tidigare 66). Du kommer in i rummet med PP din lägenhetsnyckel. Tyvärr ser vi i nuläget inga möjligheter att under överskådlig tid kunna hyra andra utrymmen för cykelförvaring. Tack för att du hjälper till!

## **Trapphusen får inte användas som förvaringsutrymme**

Styrelsen vill, på förekommen anledning, ånyo påminna oss alla om att det är förbjudet att förvara cyklar och annat i trapphusen. Detta för vår brandsäkerhet!

*Vänliga hälsningar Styrelsen BRF Renströmska villan*